

ESPACIO A



PROPUESTA DE EDIFICIOS A MANTENER

- 1 PLAZA DE TOROS
- 2 INCE
- 3 VIVIENDAS POLICÍA NACIONAL
- 4 PARQUE MÓVIL
- 5 CAPILLA
- 6 EDIF. USOS MÚLTIPLES IAP
- 7 RESIDENCIA (ERA)
- 8 INSTITUTO NACIONAL DE SILICOSIS

PROPUESTA A

PROGRAMA DE USOS		m ² c	
		PREVISIONES	PREEXISTENCIAS
EQUIPAMIENTO / DOTACIONAL	CIFP Sanidad	16.000	
	CIFP Socioculturales	20.000	
	Gerencia + Residencia (ERA)	12.200	
	GISPASA / Área 4	1.000	
	C. de Sangre y Tejidos	1.600	
	Edificio Único Jefatura Superior (GIESE)	18.000	
	Aparcamiento (en altura)	10.000	
	Otros (investigación, innovación, administración)	20.000	
	Plaza de toros		5.000
	Residencia (ERA)		10.000
	Educativo (IAAP)		12.000
	Investigación (INCE)		1.000
Religioso		200	
Centro multiusos (Parque móvil policía)		2.000	
RESIDENCIAL / TERCARIO	Tesorería General de la Seguridad Social	20.000	
	Viviendas policía nacional		5.000
SUBTOTAL		118.800	35.200
TOTAL		154.000 m²c	
EDIFICABILIDAD		0,65 m²c/m²s	
ESPACIOS LIBRES		116.444 m²s	
SUPERFICIE TOTAL ÁMBITO DE ACTUACIÓN		235.000 m²s	



ESPACIO B



PROPUESTA DE EDIFICIOS A MANTENER

- 1 PLAZA DE TOROS
- 2 INCE
- 3 VIVIENDAS POLICÍA NACIONAL
- 4 PARQUE MÓVIL
- 5 CAPILLA
- 6 EDIF. USOS MÚLTIPLES IAP
- 7 RESIDENCIA (ERA)
- 8 INSTITUTO NACIONAL DE SILICOSIS
- 9 CONSULTAS EXTERNAS
- 10 CENTRO MATERNO INFANTIL

PROPUESTA B

PROGRAMA DE USOS		m ² c	
		PREVISIONES	PREEXISTENCIAS
EQUIPAMIENTO / DOTACIONAL	CIFP Sanidad	16,000	
	CIFP Socioculturales	20,000	
	Gerencia + Residencia (ERA)	12,200	
	GISPASA / Área 4	1,000	
	C. de Sangre y Tejidos	1,600	
	Edificio Único Jefatura Superior (GIESE)	18,000	
	Aparcamiento (en altura)	10,000	
	Otros (investigación, innovación, administración)	15,000	
	Plaza de toros		5,000
	Residencia (ERA)		10,000
RESIDENCIAL / TERCARIO	Educativo (IAAP)		12,000
	Investigación (INCE)		1,000
	Religioso		200
	Centro multiusos (Parque móvil policía)		2,000
RESIDENCIAL / TERCARIO	Tesorería General de la Seguridad Social	20,000	
	Viviendas policía nacional		5,000
	Nuevas viviendas (1,800 uds)+comercial en PB	200,000	
SUBTOTAL		313,800	35,200
TOTAL		349.000 m²c	
EDIFICABILIDAD		1,49 m²c/m²s	
ESPACIOS LIBRES		62.326 m²s	
SUPERFICIE TOTAL ÁMBITO DE ACTUACIÓN		235.000 m²s	



ESPACIO C



PROPUESTA DE EDIFICIOS A MANTENER

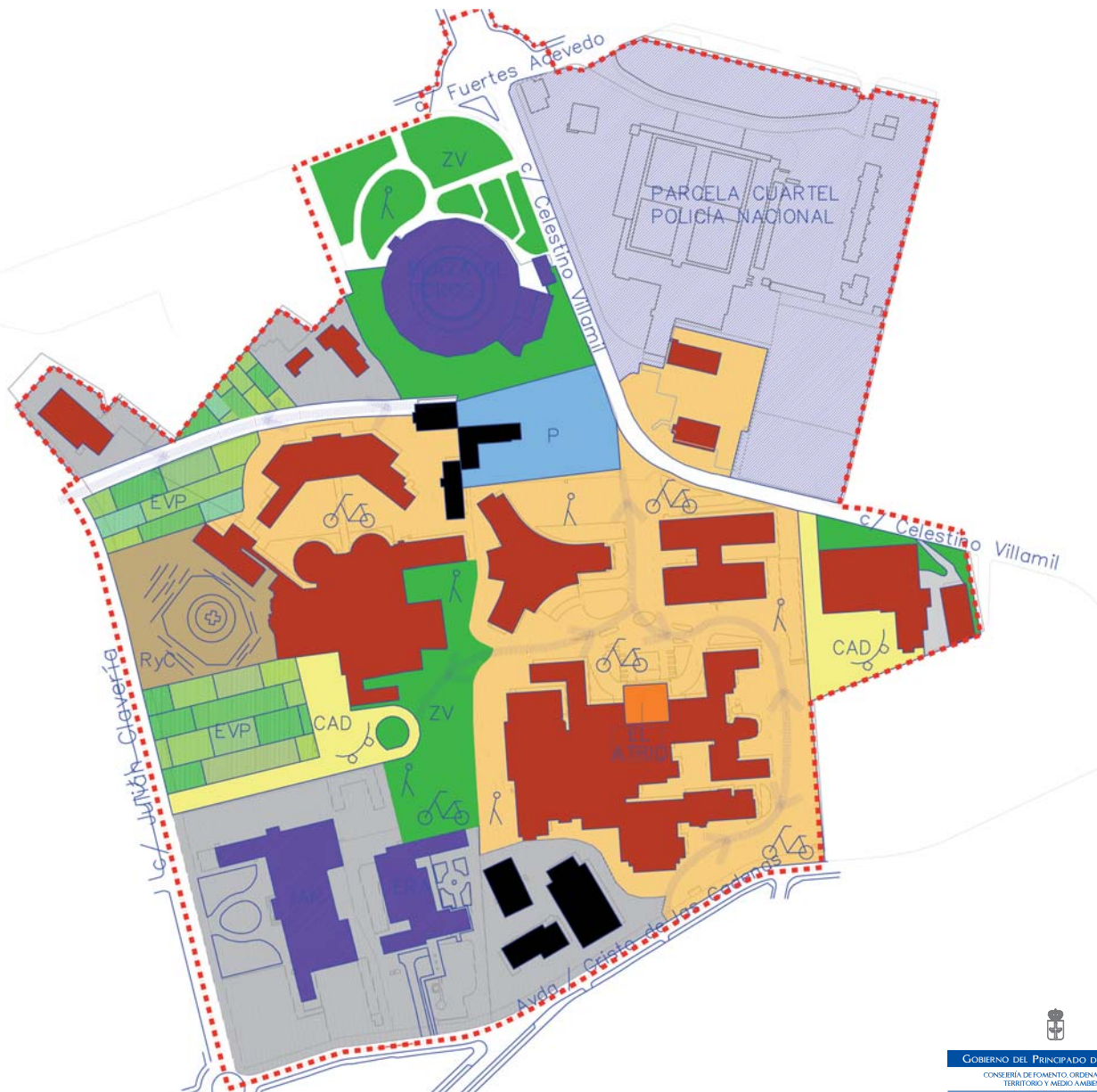
- 1 PLAZA DE TOROS
- 2 INCE
- 3 VIVIENDAS POLICÍA NACIONAL
- 4 PARQUE MÓVIL
- 5 CAPILLA
- 6 EDIF. USOS MÚLTIPLES IAP
- 7 RESIDENCIA (ERA)
- 8 INSTITUTO NACIONAL DE SILICOSIS
- 9 CONSULTAS EXTERNAS
- 10 CENTRO MATERNO INFANTIL

PROPUESTA C

PROGRAMA DE USOS		m ² c	
		PREVISIONES	PREEXISTENCIAS
EQUIPAMIENTO / DOTACIONAL	CIFP Sanidad	16,000	
	CIFP Socioculturales	20,000	
	Gerencia + Residencia (ERA)	12,200	
	GISPASA / Área 4	1,000	
	C. de Sangre y Tejidos	1,600	
	Edificio Único Jefatura Superior (GIESE)	18,000	
	Aparcamiento (en altura)	10,000	
	Otros (investigación, innovación, administración)	95,000	
	Plaza de toros		5,000
	Residencia (ERA)		10,000
	Educativo (IAAP)		12,000
	Investigación (INCE)		1,000
	Religioso		200
Centro multiusos (Parque móvil policía)		2,000	
RESIDENCIAL / TERCARIO	Tesorería General de la Seguridad Social	20,000	
	Viviendas policía nacional		5,000
	Nuevas viviendas (750 uds)+comercial en PB	80,000	
SUBTOTAL		273.800	35.200
TOTAL		309.000 m²c	
EDIFICABILIDAD		1,31 m²c/m²s	
ESPACIOS LIBRES		71.345 m²s	
SUPERFICIE TOTAL ÁMBITO DE ACTUACIÓN		235.000 m²s	



Abierto mientras tanto



EDIFICIOS

- EDIFICIOS CON USO ACTUAL
- EDIFICIOS CON USO PROVISIONAL
- EDIFICIOS CLAUSURADOS
- "EL ATRIO"

ESPACIO LIBRE

- CIRCUITO DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS (CAD)
- ESPACIO LIBRE PEATONAL
- REPRESENTACIONES Y CONCIERTOS (RyC)
- ZONAS VERDES EXISTENTES (ZV)
- ESPACIOS VERDES PRODUCTIVOS (EVP)
- PARKING (P)
- ➔ ITINERARIOS PRINCIPALES

OTRAS ACTIVIDADES

- PLATÓS DE CINE EXTERIORES (PC)
- ACCIONES INVESTIGACIÓN CONSTRUCTIVA (AIC)
- TALLERES URBANOS EXTERIORES (TU)
- ESCUELA EDUCACIÓN VIAL (EEV)
- ETC

